

Grunderwerbsverzeichnis - anonymisiert

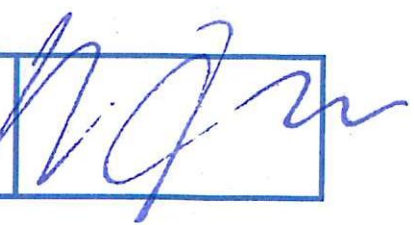
Landkreis: Regen
 Gemeinde: Stadt Regen
 Gemarkung: Rinchnachmündt

Planfeststellung

vom 10.02.2017

Tektur vom 11.03.2021

R. Wufka
 Ltd. Baudirektor

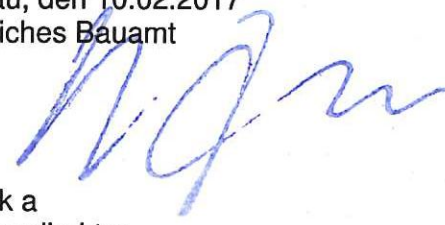



mit Roteintragungen

B 11; Deggendorf – Bayerisch Eisenstein

Verlegung bei Schweinhütt

Bau-km 0+000 - Bau-km 2+600
 B 11_1400_2,003 - B 11_1400_4,769

<p>Aufgestellt: Passau, den 10.02.2017 Staatliches Bauamt</p>  <p>Wufka Ltd. Baudirektor</p>	<p>Festgestellt gem. § 17 FStrG durch Beschluss vom <u>21. 06. 2023</u> Nr. <u>32-4354.2A-541B.M</u></p> <p>Regierung von Niederbayern Landshut, 21. 06. 2023</p> <p> Kiermaier Regierungsdirektor</p>

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
37.1	3	2+560		5744 1	767	5744	1078	H	15511	224	293		A
1.1	3	2+365		5744 1	1176	5744	1076	BFES	1242	1242			A
1.1	3	2+385		5744 1	1176	5744	1076/3	LNH	529	529			A
45.1	3	2+390		5744 1	1176	5744	1076/4	GFW	3029	685	210		A
1.1	1	0+450		5744 1	1086	5744	189/7	WEG	422	250	172		A
1.1	1	0+450		5744 1	1086	5744	189/8	VK	2985		2084		A
1.1	1	0+485		5744 1	1086	5744	191/2	VK	464		328		A
1.1	1	0+485		5744 1	1086	5744	191/3	WEG	139	1	138		A
1.1	1	0+470		5744 1	1086	5744	191/4	VK	669		669		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+490		5744 1	1086	5744	191/5	VK	1346		802		A
1.1	1	0+490		5744 1	1086	5744	191/6	WEG	463	117	13		A
1.1 1.2	1 1	0+245		5744 1	1086	5744	198/4	LNH LNH	3880	563	409		A A
1.1	1	0+155		5744 1	1086	5744	198/6	LNH	1236	471	312		A
1.1	1	0+130		5744 1	1086	5744	198/7	LNH	340	119	83		A
1.1	1	0+145		5744 1	1086	5744	198/8	WEG	13	13			A
1.1	1	0+160		5744 1	1086	5744	198/9	WEG	57	57			A
1.1	1	0+165		5744 1	1086	5744	198/10	S	5	5			A
1.1	1	0+190		5744 1	1086	5744	198/11	LNH	1175	1156	19		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+240		5744 1	1086	5744	198/12	WEG	119	119			A
1.1	1	0+170		5744 1	1086	5744	198/13	S	17	17			A
1.1	1	0+160		5744 1	1206	5744	199/7	WEG	122		108		A
1.1	1 1	0+155		5744 1	1206	5744	199/8	S	22	18	4		A
1.1	1	0+190		5744 1	1206	5744	199/9	WEG	181	58	123		A
1.1	1	0+000		5744 1	1086	5744	226/1	WEG	1045		97		A
1.1	1	0+000		5744 1	1086	5744	226/2	S	1032	320			A
1.1	1	0+000		5744 1	1086	5744	247/2	S	55338	10480	37		A
1.1	1	0+000		5744 1	1086	5744	247/77	VK	4968	411	582		A

Projekt: B11_VSZ

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+000		5744 1	1086	5744	247/48	VK	3126	685	117		A
1.1	1	0+250		5744 1	1086	5744	247/79	WEG	646	611	35		A
1.1	1	0+410		5744 1	1086	5744	247/80	VK	847	389	146		A
1.1	3	2+300		5744 1	1086	5744	1037/9	S	51427	12672			A
1.1	3	2+365		5744 1	1206	5744	1076	BFES	1242	1242			A
1.1	3	2+385		5744 1	1206	5744	1076/3	LNH	529	529			A
1.1	1	0+345		5744 1	1201	5744	195/3	VK	770	770			A
1.1	1	0+335		5744 1	1201	5744	195/4	WEG	86	86			A
1.1	1	0+310		5744 1	1201	5744	196/3	VK	550	550			A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+305		5744 1	1201	5744	196/4	WEG	45	45			A
1.1	1	0+167		5744 1	1201	5744	199/2	S	1	1			A
1.1	1	0+130		5744 1	1201	5744	199/4	NH	18	18			A
1.1	1	0+140		5744 1	1201	5744	199/5	WEG	41	41			A
1.1	1	0+135		5744 1	1201	5744	220/2	WEG	212		144		A
1.1	1	0+135		5744 1	1201	5744	220/3	S	70	70			A
1.1	1	0+120		5744 1	1201	5744	221/2	NH	83	51	32		A
1.1	1	0+100		5744 1	1201	5744	221/4	WEG	221	126	78		A
1.1	1	0+120		5744 1	1201	5744	221/5	WEG	24		22		A

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+105		5744 1	1201	5744	221/6	S	129	129			A
1.1	1	0+120		5744 1	1201	5744	221/7	S	34	34			A
1.1	1	0+800		5744 1	1172	5744	223/3	WEG	87		6		A
1.1	1	0+800		5744 1	1172	5744	223/4	WEG	165	54	87		A
1.1	1	0+800		5744 1	1172	5744	223/5	S	185	185			A
1.1	3	2+390		5744 1	1176	5744	1076/4	GFW	3029	685	210		A
1.1	3	2+420		5744 1	1042	5744	1096	BSCH	4712	178	212		A
1.1	3	2+500		5744 1	810	5744	1096/1	LNH	9735	560	285		A
1.1	3	2+450		5744 1	1198	5744	1096/2	LNH	2004	670	284		A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	3	2+250		5744 1	936	5744	1037/18	BSCH	592	592			A
1.1	3	2+265		5744 1	936	5744	1073	LNH	7113	676	215		A
1.1	1	0+390		5744 1	913	5744	189	NH	6060	722			A
1.1	1	0+485		5744 1	913	5744	189/4	NH	4844	1940	310		A
1.1	1	0+460		5744 1	913	5744	189/5	NH	367		24		A
1.1	1	0+460		5744 1	913	5744	189/6	NH	2835	2330	513		A
1.1	1	0+435		5744 1	913	5744	191	NH	6082		77		A
1.1	1	0+500		5744 1	913	5744	191/1	VK	2800	247	2075		A
1.1	2	1+480		5744 1	963	5744	792/3	BSCH	89677	1780			A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1.1	3	1+790		5744 1	963	5744	1563	NH	6500	1587	225		A
22.1	3	1+830		5744 1	958	5744	1562	BSCH	6260	3224	349		A
18.1	2	1+680		5744 1	842	5744	1423	BSCH BSCH	13160	3996	734		A
9.1	1	0+310		5744 1	685	5744	195/1	LNH	5419	1305	310		A
9.1	1	0+360		5744 1	685	5744	195/2	LNH	3145	1287	133		A
20.1	3	1+755		5743 1	3351	5744	1564	LNH	6200	1391	159		A
5.1	1	0+500		5744 1	966	5744	224/3	S	662	662			A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
5.1	1	0+500		5744 1	966	5744	224/4	WEG	623		264		A
10.1	1	0+350		5744 1	1128	5744	193/1	LNH	11356	2177	620		A
10.1	1	0+400		5744 1	1128	5744	193/2	LNH	3963	1647	280		A
10.1	1	0+405		5744 1	1128	5744	193/3	WEG	110	110			A
10.1	1	0+380		5744 1	1128	5744	193/4	VK	2038	2038			A

Projekt: B11_VSZ

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
10.1	1	0+345		5744 1	1128	5744	193/5	WEG	3	3			A
29.1	3	2+010		5744 1	787	5744	1071	BSCH	7199	522	461		A
29.1	3	2+000		5744 1	822	5744	1556	LNH	6159	1464	718		A
25.1	3	1+970		5744 1	814	5744	1557/2	LNH	5565	858	211		A
26.1	3	2+030		5744 1	1175	5744	1555	LNH	6613	2336	361		A
38.1	3	1+895		5744 1	1139	5744	1071/2	BSCH	510	183			A

Projekt: B11_VSZ

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
6.1 6.2	1 1	0+200		5743 1	3467	5744	199	NH NH	7507	35	228		A A
13.1	2	1+245		5744 1	822	5744	1433	LNH	19080	2875	1205		A
13.1	2	1+205		5744 1	822	5744	1435	LNH	33069	2105	672		A
13.1	2	1+120		5744 1	822	5744	1436	LNH	107599	9060	2297		A
13.1	2	0+875		5744 1	822	5744	1440	LNH	87950	3985	548		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
13.1	1	0+790		5744 1	822	5744	1451	LNH	10099	953	572		A
14.1	1	0+780		5744 1	760	5744	1455	NH	6891	412	577		A
13.1	2	0+910		5744	822	5744	813	LNH	2362	180	35		A
15.1	2	1+480		5744 1	965	5744	798/3	NH	2980	2574	177		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
15.1	2	1+595		5744 1	965	5744	1425	NH	14384	4935	228		A
15.1	2	1+580		5744 1	965	5744	1431	NH	50.975	1758			A
15.1	2	1+400		5744 1	965	5744	1431/7	NH	106664	33687	901		A
15.1	3	1+960		5744 1	965	5744	1557	LNH	1246	237	94		A
27.1	3	2+305		5744 1	986	5744	1074	LNH	8700	610	396		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
27.1	3	2+070		5744 1	986	5744	1554	LNH	6333	3045	255		A
27.1	3	2+305		5744 1	699	5744	1037/17	BSCH	207	207			A
7.1	1	0+250		5729 1	1012	5744	197/1	LNH	4333	1705	394		A
7.1	1	0+280		5729 1	1012	5744	197/2	LNH	6238	1674	292		A
7.1	1	0+280		5729 1	1012	5744	197/3	VK	260	260			A
7.1	1	0+070		5729 1	1012	5744	197/4	VK	115	115			A
7.1	1	0+110		5729 1	1012	5744	223/2	NH	270	7	99		A
8.1	1	0+285		5743 1	5124	5744	196/1	LNH	4690	1511	314		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
8.1	1	0+325		5743 1	5124	5744	196/2	LNH	4379	1689	170		A
12.1	2	0+980		5744 1	820	5744	812	LNH	116037	6883	2070		A
12.1	2	0+910		5744 1	820	5744	811/1	A	10337	171	38		A
12.1	1	0+620		25 1	820	5744	820	A	10337	122	34		A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
12.1	1	0+620		25 1	820	5744	822	A	1596		198		A
12.1	3	2+560		5744 1	820	5744	1093	LNH	6234	170	366		A
12.1	1	0+780		5744 1	820	5744	1453	LNH	6330	5078	653		A
12.1	1	0+620		5744 1	820	5744	1461	LNH	109379	18387	4919		A
12.1	3	1+905		5744 1	820	5744	1559/1	LNH	6337	1135	494		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
23.1	3	1+875		5744 1	940	5744	1560	LNH	6543	1095	275		A
24.1	3	1+935		5744 1	647	5744	1558/3	LNH	3398	1210	328		A
32.1	3	2+340		5744 1	1143	5744	1075	LNH	10701	569	323	432	A
30.1	3	2+230		5744 1	1035	5744	1072	BSCH	6576		145		A
30.1	3	2+150		5744 1	1035	5744	1072/2	BSCH	7546	5431	863		A
39.1	3	1+905		5744 1	959	5744	783	BSCH	5076	10			A
35.1	3	2+480		5744 1	738	5744	1096/5	GFW	2444	438	393		A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

20.03.2017

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
45.1	1	0+120		5744 1	974	5744	221/3	WEG	110		77		A
2.1	1	0+110		5744 1	1076	5744	174/3	WEG	1737	2	18		A
2.1	1	0+115		5744 1	1076	5744	174/4	WEG	27		15		A
2.1	1	0+115		5744 1	1076	5744	174/5	S	12	12			A
2.1	1	0+140		5744 1	1076	5744	183	WEG	1720	77			A
2.1	1	0+155		5744 1	1076	5744	183/4	WEG	43	43			A
2.1	1	0+170		5744 1	1076	5744	183/5	WEG	21	21			A
2.1	1	0+345		5744 1	643	5744	190	WEG	11	11			A
2.1	1	0+400		5744 1	643	5744	190/1	VK	565	314	251		A

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
2.1	1	0+475		5744 1	1075	5744	192	WEG	1010	296	121		A
2.1	1	0+475		5744 1	1075	5744	192/2	VK	91		91		A
2.1	1	0+490		5744 1	1075	5744	192/3	WEG	14	5	9		A
2.1	3	1+795		5744 1	1076	5744	785/3	WEG	1402	187	13		A
2.1	3	2+355		5744 1	1077	5744	1037	S	6032	205	150		A
2.1	3	2+100		5744 1	1077	5744	1037/3	WEG	6730	1860	425		A
2.1	3	2+000		5744 1	1077	5744	1376/2	WEG	723	210	103		A
2.1	3	1+935		5744 1	1077	5744	1376/14	WEG	22	22			A
2.1	2	1+620		5744 1	1107	5744	1428/2	WEG	2080	689	59		A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
2.1	1	0+755		5744 1	643	5744	1454	WEG	2466	181	39		A
2.1	3	1+570		5744 1	1119	5744	1557/1	WEG	298	134	164		A
2.1	3	1+560		5744 1	1119	5744	1558/7	WEG	146	146			A
2.1	3	1+915		5744 1	1119	5744	1559/2	WEG	351	88			A
21.1	3	1+750		5744 1	1120	5744	786	BSCH	2900	872	60		A
28.1	3	2+150		5744 1	825	5744	1553	LNH	7064	4423	625		A
17.1	2	1+635		5744 1	945	5744	791	BSCH	24597	5216			A
19.1	2	1+725		5744 1	833	5744	1565	LNH	7600	1429	322		A

Grunderwerbsverzeichnis

Ausgleichs- u. Ersatzflächen

Landkreis: Regen
Gemeinde: Stadt Regen
Gemarkung: Rinchnachmündt

Gemeinde: Stadt Zwiesel
Gemarkung: Bärnzell

Gemeinde: Frauenau
Gemarkung: Frauenau

Landkreis: Freyung-Grafenau

Gemeinde: Schönberg
Gemarkung: Großmesselberg

Landkreis: Passau

Gemeinde: Büchlberg
Gemarkung: Nirsching

Gemeinde: Tiefenbach
Gemarkung: Haselbach

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen

15.02.2021

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

Gemarkung Rinchnachmündt

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	4	5A		5744	1198	5744	233	W,A,H	4.530	1.347			A
1.1	4	13AT		5744	936	5744	829	A	2.744	2.744			A
1.1	4	13AT		5744	1198	5744	830	A,H	5.110	5.110			A
1.1	4	10AT		5744	1206	5744	1058	H,W	17.890	14.500			A
1.1	4	15AT		5744	1198	5744	1076/2	H	3.108	3.108			A
1.1	4	16AT		26	872	5744	1089	H	2.630	2.630			A
1.1	4	15AT		5744	1198	5744	1096/1	H	9.735	9.219			A
1.1	4	15AT		5744	1198	5744	1096/2	H,U	2.004	1.127			A
1.1	4	14AT		5744	1198	5744	1492	H	12.857	12.857			A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen
für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

15.02.2021

Gemarkung Bärnzell

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Erwerb m²	VIA m²	DB m²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.1	4	8AT		5744 1027	5744 778	Gr,U	5.297	5.297				A	

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP.

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen

15.02.2021

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

Gemarkung Frauenau

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	4	17ET		5744	2546	5744	660/7	H,W	1.950	1.950			A
1.1	4	17ET		5744	2546	5744	660/9	H,U	40.600	40.600			A
1.1	4	17ET		5744	2546	5744	660/10	H,U W,A	22.355	22.355			A
44.1	4	17ET		53	1769	5744	681	W,A	26.085	1.500			A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen
 für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt
Gemarkung Großmesselberg

15.02.2021

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Erwerb m²	VIA m²	DB m²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.1	6	11E		423	1672/2	U,H	11583	5.157				A	

Spalte 12: A=für Baulastträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulastträger der Baumaßnahme LBP,

Projekt: B11_VSZ

GRÜNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen

15.02.2021

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

Gemarkung Haselbach

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Erwerb m²	VIA m²	DB m²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12
1.1	7	18ET		1662		497		H	1.721	1.721			A
43.1	7	18ET		1617		498		S	298	298			A
43.1	7	18ET		1617		498/1		S	586	596			A
1.1	7	18ET		1662		499		H,W,U	7.186	7.186			A A
1.1	7	18ET		1662		500		H,W	307	307			A
1.1	7	18ET		1662		501		H	251	251			A
1.1	7	18ET		1662		502		art	30.760	30.760			A A
1.1	7	18ET		1662		503		H,U	1.418	1.418			A

Projekt: B11_VSZ

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS Ausgleichs- und Ersatzflächen

15.02.2021

für die Straßenbaumaßnahme: B 11 - B11 Verlegung bei Schweinhütt

Gemarkung Nirsching

sortiert nach Eigentümer/Miteigentümer

Lfd. Nr.	GE-Plan	LBP Maßnahmen	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Erwerb m²	VIA m²	DB m²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1.1	87	19ET		16	600		1101/2	art	49.999	90.990 39.744			A

Spalte 12: A=für Baulasträger der Baumaßnahme Straße, B=für Nebenanlagen u. Nebenbetriebe, C=für Dritte, D=für Baulasträger der Baumaßnahme LBP.